



**GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR**

**KEPUTUSAN GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR**

**NOMOR : 121 /KEP/HK/2025**

**TENTANG**

**PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA 2 (DUA) BIDANG TANAH  
YANG TERLETAK DI KELURAHAN MANULAI II, KECAMATAN ALAK,  
KOTA KUPANG YANG TELAH DIHIBAHKAN KEPADA KEMENTERIAN KESEHATAN  
REPUBLIK INDONESIA DARI DAFTAR BARANG MILIK DAERAH  
PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR**

**GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,**

- Menimbang** : a. bahwa sesuai Keputusan Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor: 302/KEP/HK/2021 dan Perubahannya telah ditetapkan Hibah Barang Milik Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur Berupa Tanah Kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia;
- b. bahwa menindaklanjuti Keputusan Gubernur sebagaimana dimaksud pada huruf a, telah dilakukan penandatanganan Naskah Perjanjian Hibah Daerah antara Pemerintah Provinsi Nusa Tenggara Timur dengan Kementerian Kesehatan Republik Indonesia yang selanjutnya dilakukan penyerahan barang milik daerah kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia berdasarkan Berita Acara Serah Terima (BAST) Nomor : BU.030/205/BPAD/2021 KN.02.02/I/4551/2021 Tanggal 29 Desember 2021;
- c. bahwa sesuai Pasal 459 Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, Gubernur menerbitkan Keputusan Penghapusan Barang Milik Daerah berdasarkan Berita Acara Serah Terima (BAST);
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Keputusan Gubernur tentang Penghapusan Barang Milik Daerah Berupa 2 (Dua) Bidang Tanah Yang Terletak Di Kelurahan Manulai II, Kecamatan Alak, Kota Kupang Yang Telah Dihibahkan Kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia Dari Daftar Barang Milik Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

2. Undang-Undang ...



5. Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2021 tentang Provinsi Nusa Tenggara Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 164, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6810);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 350);
7. Keputusan Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor : 302/KEP/HK/2021 tentang Hibah Barang Milik Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur Berupa Tanah Kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia sebagaimana telah diubah dengan Keputusan Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor : 304/KEP/HK/2023 tentang Perubahan Atas Diktum Kedua Dan Ketiga Keputusan Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor : 302/KEP/HK/2021 Tentang Hibah Barang Milik Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur Berupa Tanah Kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia;

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan :**

- KESATU** : Penghapusan Barang Milik Daerah Berupa 2 (Dua) Bidang Tanah Yang Terletak Di Kelurahan Manulai II, Kecamatan Alak, Kota Kupang Yang Telah Dihibahkan Kepada Kementerian Kesehatan Republik Indonesia Dari Daftar Barang Milik Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur.
- KEDUA** : Rincian Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU adalah sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.
- KETIGA** : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Kupang  
pada tanggal 24 APRIL 2025

**GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,**

Ttd.

**E. MELKIADES LAKA LENA**

**Tembusan :**

1. Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia di Jakarta;
2. Direktur Jenderal Pelayanan Kesehatan Kementerian kesehatan RI di Jakarta;
3. Ketua DPRD Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
4. Wakil Gubernur Nusa Tenggara Timur di Kupang;
5. Sekretaris Daerah Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
6. Inspektur Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;

Salinan sesuai dengan aslinya  
**KEPALA BIRU HUKUM,**

**ODERMAKS SOMBU, SH, M.A, M.H**  
**NIP. 196609181986021001**

LAMPIRAN  
KEPUTUSAN GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR

NOMOR : 121/KEP/HK/2025  
TANGGAL : 24 April 2025

TENTANG PENGHAPUSAN BARANG MILIK DAERAH BERUPA 2 (DUA) BIDANG TANAH YANG TERLETAK DI KELURAHAN MANULAI II, KECAMATAN ALAK, KOTA KUPANG YANG TELAH DIHIBAHKAN KEPADA KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA DARI DAFTAR BARANG MILIK DAERAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR

RINCIAN BARANG MILIK DAERAH YANG TELAH DIHIBAHKAN KEPADA KEMENTERIAN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA  
YANG DIHAPUS DARI DAFTAR BARANG MILIK DAERAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR

No	Nama Barang Milik Daerah	Jumlah	Luas	Nomor dan Tanggal Sertifikat	Harga Perolehan (Rp)	Letak/Lokasi	Penggunaan
1.	Tanah	1 Bidang	149.100 M <sup>2</sup>	Hak Pakai Nomor 16 Tahun 2021-Reg.AAU 300407	1.301.237	Kelurahan Manulai II, Kecamatan Alak, Kota Kupang	Pembangunan RS UPT Vertikal NTT
2.	Tanah	1 Bidang	31.500 M <sup>2</sup>	Hak Pakai Nomor 19 Tahun 2016-Reg.ABI 813317	270.550		

GUBERNUR NUSA TENGGARA TIMUR,

Ttd.

E. MELKIADES LAKA LENA

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BIRO HUKUM,

ODERMAKS SOMBU, SH, M.A, M.H  
NIP. 196609181986021001